



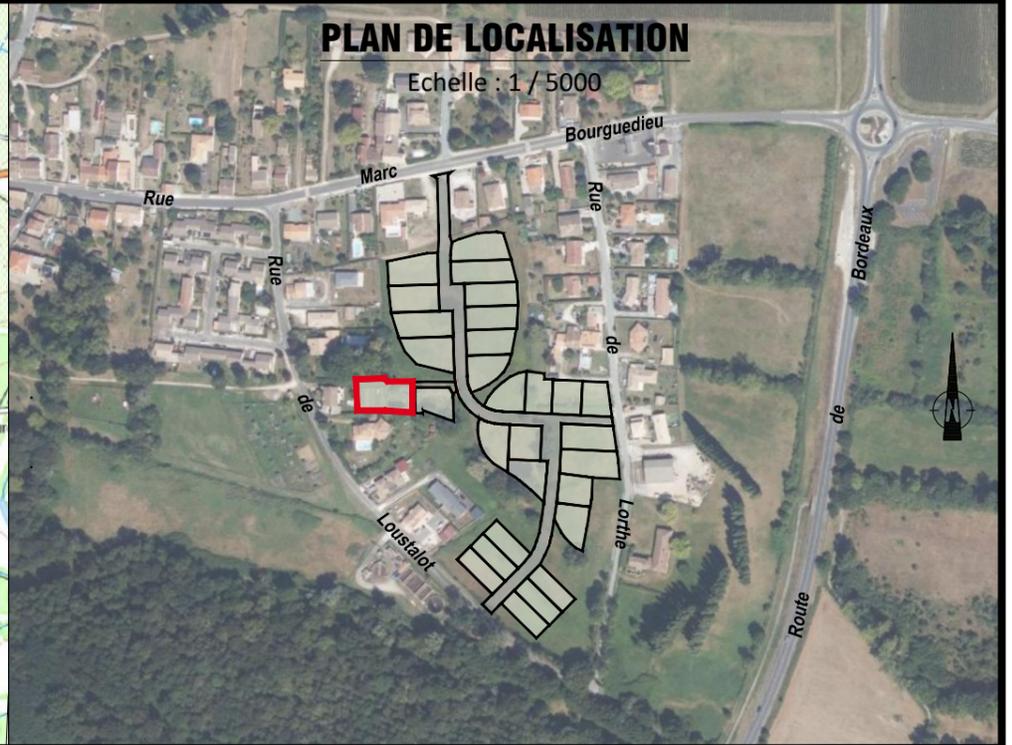
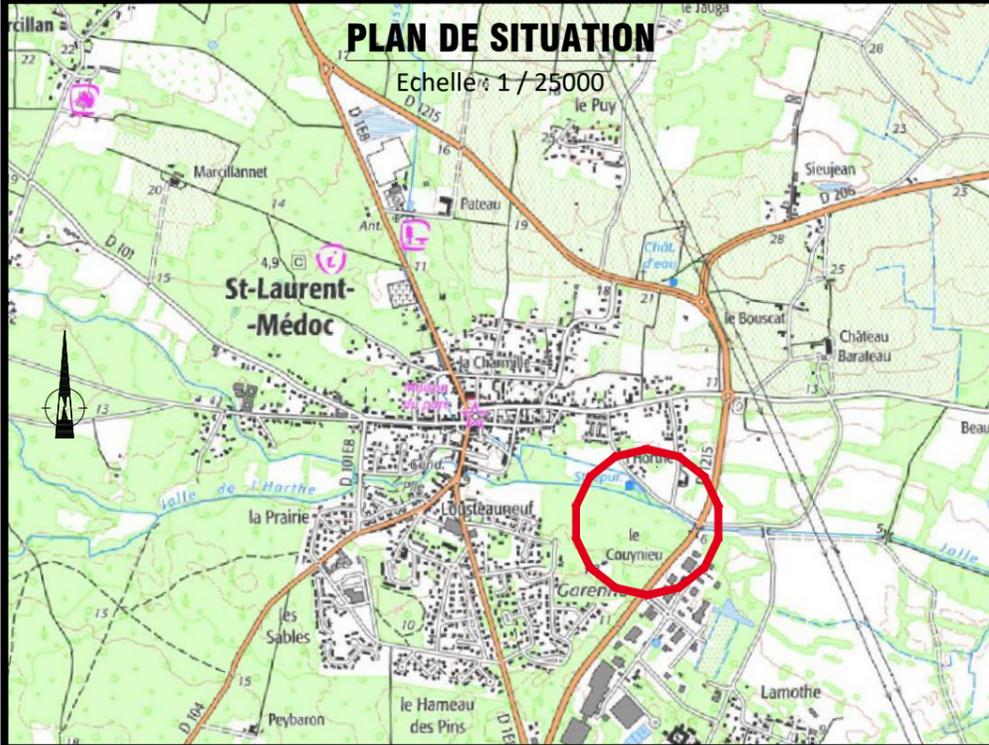
**Béoletto**  
AMÉNAGEUR - LOTISSEUR

DEPARTEMENT DE LA GIRONDE  
Commune de Saint-Laurent-Médoc  
Lieu-dit : " Lorthe "

# "La Prairie de Lorthe"

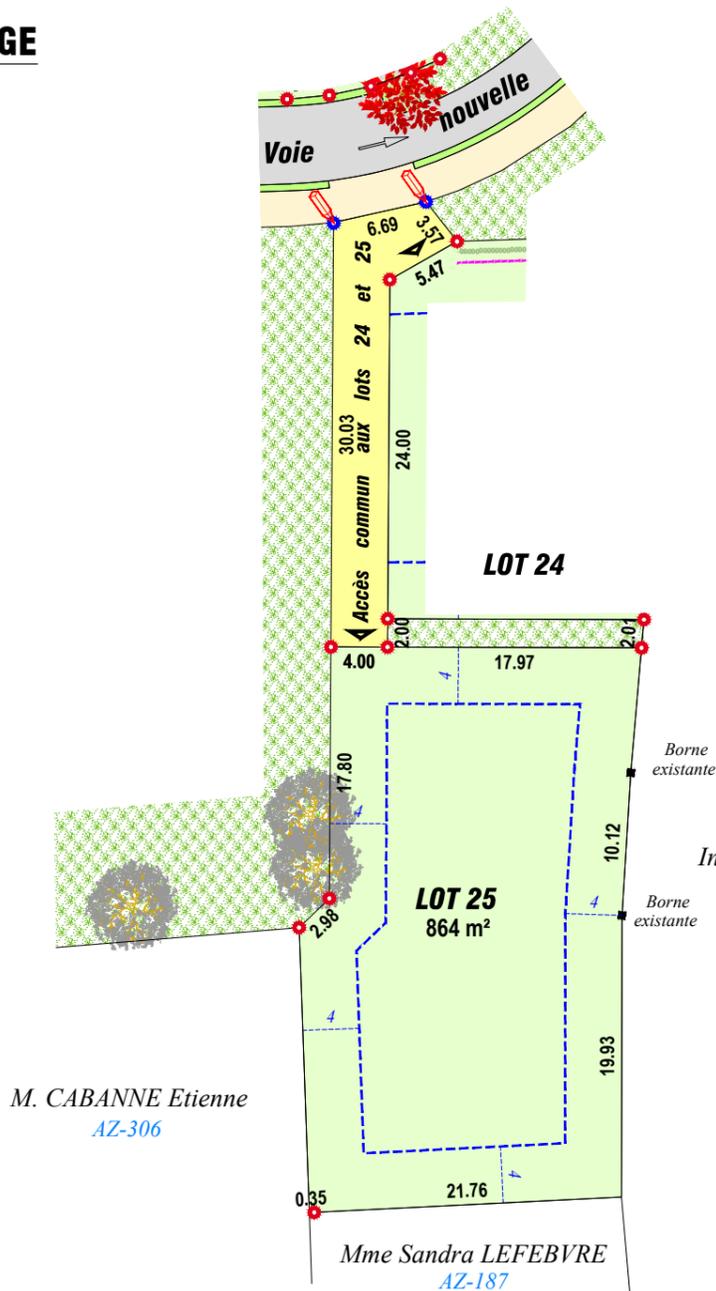
(PA n° 033424 22 S0004 accordé le 10/08/2022)

## PLAN DE VENTE - LOT 25



### PLAN DE BORNAGE

Echelle : 1 / 500



Indivision VERTEZ / DESPAGNE regroupant :  
M. Jean-Pierre VERTREZ  
Mme Collette DESPAGNE  
AZ-462

Plan de bornage du 09/03/1997 présenté  
lors du rendez-vous de bornage

M. CABANNE Etienne  
AZ-306

Mme Sandra LEFEBVRE  
AZ-187

REFERENCES CADASTRALES  
(DMPC en cours)  
AZ-.... - 6 a 64 ca



#### LEGENDE

- : Lot privatif
- : Borne O.G.E. existante
- : Borne O.G.E. nouvelle
- : Entrée des lots
- : Zone constructible
- : Implantation clôtures
- : Haie arbustive
- : Voie nouvelle (à sens unique)
- : Placette
- : Espaces partagés (piétons-cyclistes)
- : Espaces verts engazonnés
- : Espaces verts naturels
- : Arbres à planter
- : Arbres existants à conserver

**OBSERVATIONS :**

- Le périmètre du lotissement a été défini par le procès-verbal de bornage et de reconnaissance de limites n° S21-360 dressé le 09/05/2023 (en cours d'approbation)
- Les parcelles mères AZ-188-189-190-191-192-195-233-244-478-490-491-492-495-496-497 et 588 ont fait l'objet d'un DMPC intermédiaire de réunion.
- Les parcelles filles AZ-... à ... sont issues du DMPC n° ... du .../2023, les nouveaux numéros ne seront actifs qu'après application de l'acte authentique.
- A la demande de la SAS BEOLETTO, toutes les bornes des lots ont été implantées (13/07/2023 et 17/07/2023).
- Les bornes ou repères qui viendraient à disparaître devront être remises en place par la SELARL MARTIN Géomètres-Experts, cette prestation devra faire l'objet d'un devis.