DEPARTEMENT DE LA GIRONDE

Commune de Saint-Laurent-Médoc

Lieu-dit : " Lorthe "

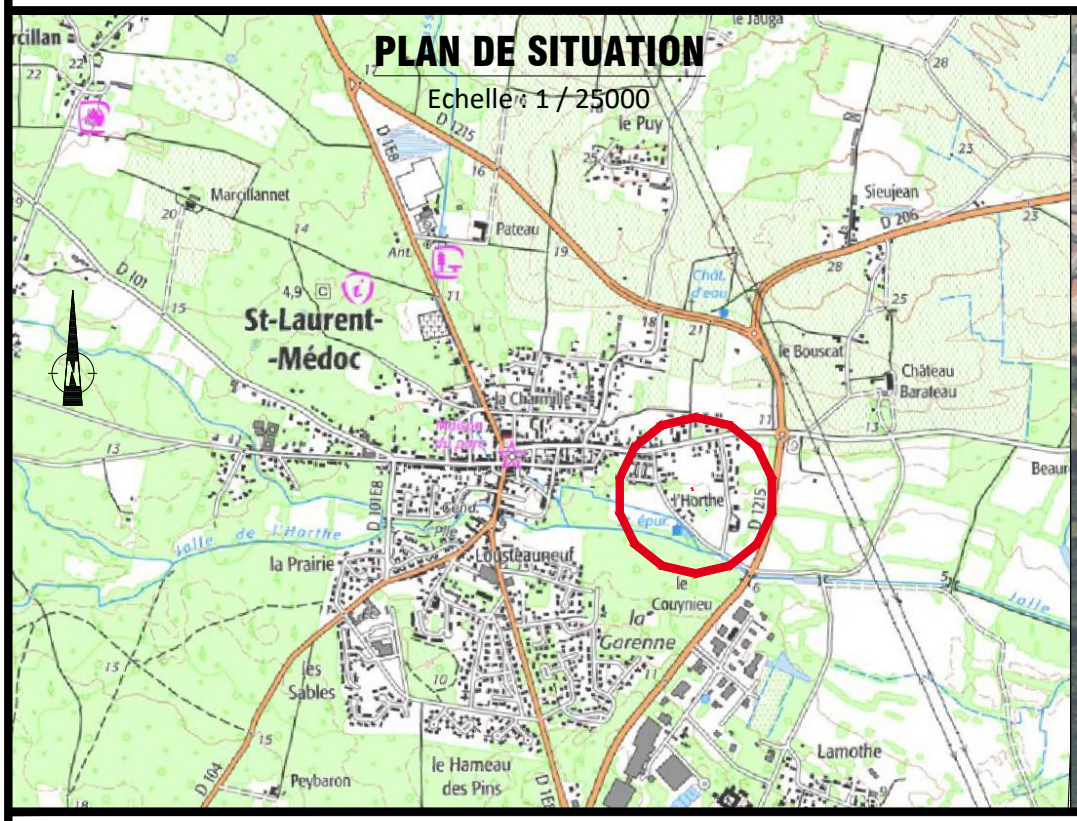
"La Prairie de Lorthe"

(PA n° 033424 22 S0004 accordé le 10/08/2022)

PLAN DE VENTE - LOT 24

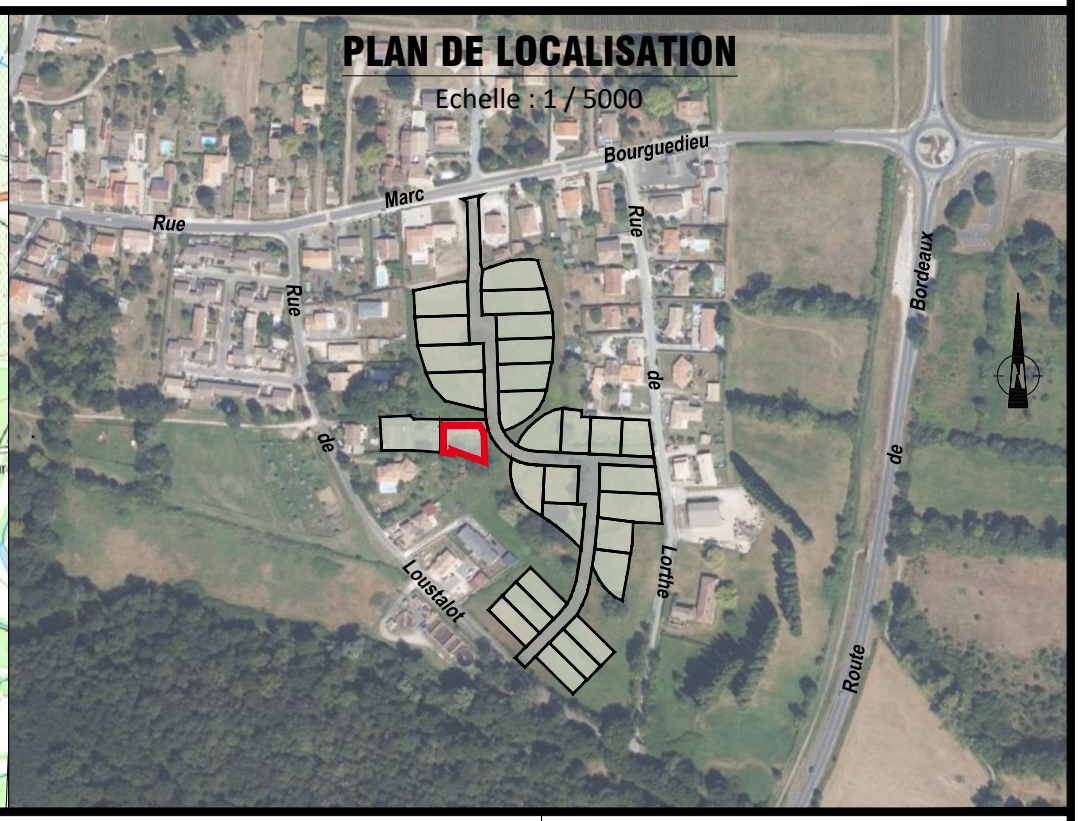
PLAN DE SITUATION

Echelle : 1 / 25000



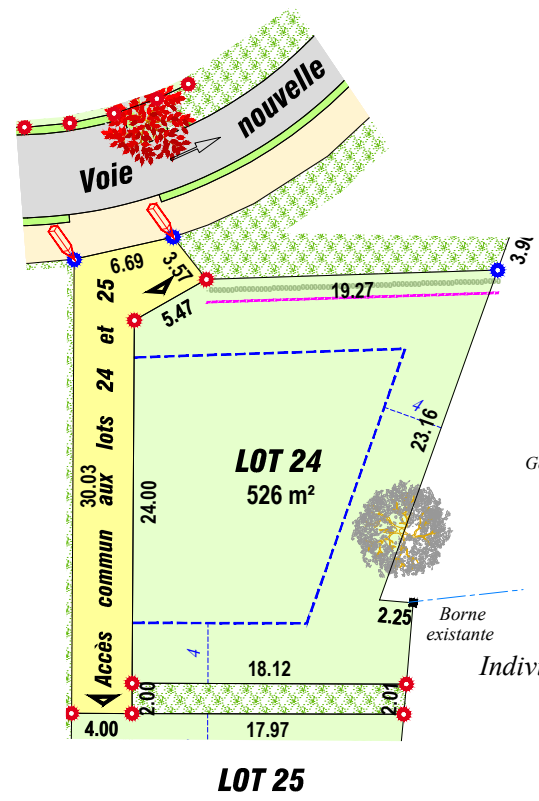
PLAN DE LOCALISATION

Echelle : 1 / 5000



PLAN DE BORNAGE

Echelle : 1 / 500



Mme MORA Gaëlle
épouse GARRIGUE
M. GARRIGUE Marc
AZ-535-193
Dossier n° 46-1322
Plan de bornage du 17/05/2010 et
DMPC n° 1682L du 18/05/2010
dressé par M. Michel MARTIN
Géomètre-Expert à Saint-Laurent-Médoc

Indivision VERTEZ / DESPAGNE regroupant :
M. Jean-Pierre VERTREZ
Mme Collette DESPAGNE
AZ-462
Plan de bornage du 09/03/1997 présenté
lors du rendez-vous de bornage

REFERENCES CADASTRALES
(DMPC en cours)
AZ-.... - 5 a 26 ca

LEGENDE

- *: Lot privatif*
- *: Borne O.G.E. existante*
- *: Borne O.G.E. nouvelle*
- *: Entrée des lots*
- *: Zone constructible*
- *: Implantation clôtures*
- *: Haie arbustive*
- *: Voie nouvelle (à sens unique)*
- *: Placette*
- *: Espaces partagés (piétons-cyclistes)*
- *: Espaces verts engazonnés*
- *: Espaces verts naturels*
- *: Arbres à planter*
- *: Arbres existants à conserver*

OBSERVATIONS :

- *Le périmètre du lotissement a été défini par le procès-verbal de bornage et de reconnaissance de limites n° S21-360 dressé le 09/05/2023 (en cours d'approbation)*
- *Les parcelles mères AZ-188-189-190-191-192-195-233-244-478-490-491-492-495-496-497 et 588 ont fait l'objet d'un DMPC intermédiaire de réunion.*
- *Les parcelles filles AZ-... à .... sont issues du DMPC n° ... du ../../2023, les nouveaux numéros ne seront actifs qu'après application de l'acte authentique.*
- *A la demande de la SAS BEOLETTO, toutes les bornes des lots ont été implantées (13/07/2023 et 17/07/2023).*
- *Les bornes ou repères qui viendraient à disparaître devront être remises en place par la SELARL MARTIN Géomètres-Experts, cette prestation devra faire l'objet d'un devis.*

SELARL MARTIN

Bureau principal
14, rue Marc Bourguedieu
33112 SAINT-LAURENT-MEDOC
T 05 56 59 41 42
M geometre@martinmedoc.fr
Site Web www.martin-geometre-33.fr/

Bureau secondaire
26, Crs de Mal de Lattre de Tassigny
33340 LESPARRE-MEDOC
T 05 56 41 03 44

Bureau secondaire
Parc Tertiaire Fénelon - 1 Allée le Fénelon - Lot 3
33370 TRESSES - BORDEAUX
T 05 35 54 64 87

Dressé le 17/07/2023 (tt)

réf. DAO : T:\DIVERS\SARL BEOLETTO_ST. LAURENT_S21-360\BORNAGE\2023\LOTISSEMENT\424000AZ478_lever.dwg