



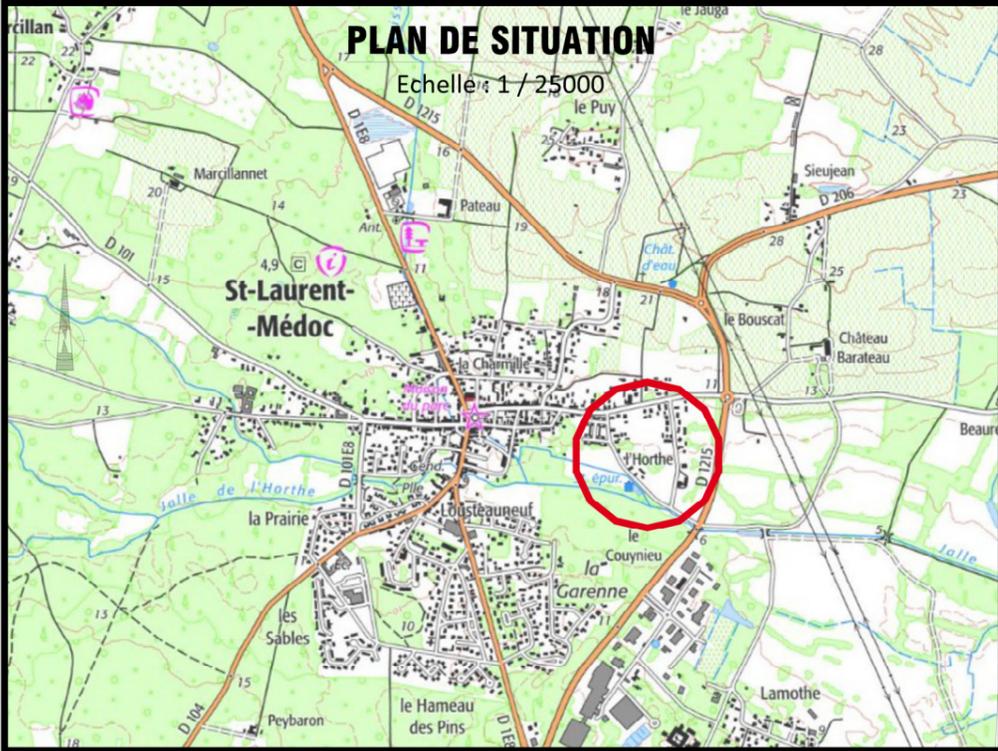
Béoletto
AMÉNAGEUR - LOTISSEUR

DEPARTEMENT DE LA GIRONDE
Commune de Saint-Laurent-Médoc
Lieu-dit : " Lorthe "

"La Prairie de Lorthe"

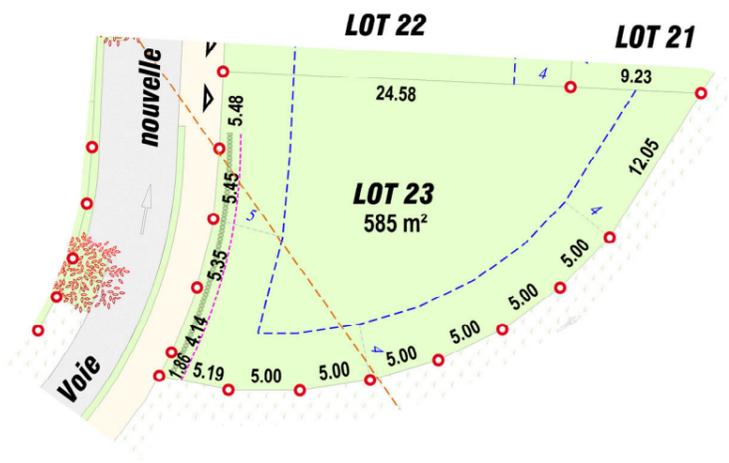
(PA n° 033424 22 S0004 accordé le 10/08/2022)

PLAN DE VENTE - LOT 23



PLAN DE BORNAGE

Echelle : 1 / 500



REFERENCES CADASTRALES
(DMPC en cours)
AZ-.... - 5 a 85 ca



LEGENDE

- : Lot privatif
- : Borne O.G.E. existante
- : Borne O.G.E. nouvelle
- : Entrée des lots
- : Zone constructible
- : Implantation clôtures
- : Haie arbustive
- : Voie nouvelle (à sens unique)
- : Placette
- : Espaces partagés (piétons-cyclistes)
- : Espaces verts engazonnés
- : Espaces verts naturels
- : Arbres à planter
- : Arbres existants à conserver
- : Canalisation E.U. abandonnée

OBSERVATIONS :

- Le périmètre du lotissement a été défini par le procès-verbal de bornage et de reconnaissance de limites n° S21-360 dressé le 09/05/2023 (en cours d'approbation)
- Les parcelles mères AZ-188-189-190-191-192-195-233-244-478-490-491-492-495-496-497 et 588 ont fait l'objet d'un DMPC intermédiaire de réunion.
- Les parcelles filles AZ-... à ... sont issues du DMPC n° ... du .../2023, les nouveaux numéros ne seront actifs qu'après application de l'acte authentique.
- A la demande de la SAS BEOLETTTO, toutes les bornes des lots ont été implantées (13/07/2023 et 17/07/2023).
- Les bornes ou repères qui viendraient à disparaître devront être remises en place par la SELARL MARTIN Géomètres-Experts, cette prestation devra faire l'objet d'un devis.

SELARL MARTIN
Bureau principal
14, rue Marc Bourguedieu
33112 SAINT-LAURENT-MEDOC
T 05 56 59 41 42
M geometre@martinmedoc.fr
Site Web www.martin-geometre-33.fr/

Bureau secondaire
26, Crs de Mal de Lattre de Tassigny
33340 LESPARRE-MEDOC
T 05 56 41 03 44

Dressé le 17/07/2023 (tt)
réf. DAO : D:\E\B\BEOLETTTO\REALISATIONS - Documents\ST LAURENT MEDOC - La prairie de Lorthe\CADASTRE BORNAGE\BORNAGE LOTS\La Prairie de L

Bureau secondaire
Parc Tertiaire Fénelon - 1 Allée le Fénelon - Lot 3
33370 TRESSES - BORDEAUX
T 05 35 54 64 87